

Projekt

DRUK NR 249/26

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości przez Gminę Czaplinek**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i poz. 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826 oraz z 2026 r. poz. 318), Rada Miejska w Czaplunku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Czaplinek od Skarbu Państwa reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr działki 41/7 o powierzchni 0,0300 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 0068 Nowe Drawsko, dla której Sąd Rejonowy w Drawsku Pomorskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KO1D/00018690/9.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Jolanta Czaplina  
Data: 2026.03.19 19:04:20 CEST

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieodpłatnego nabycia przez Gminę Czaplinek nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr działki 41/7 o powierzchni 0,0300 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 0068 Nowe Drawsko, stanowiącej własność Skarbu Państwa reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Wyżej opisana nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako R IVb - grunty orne.

Gmina Czaplinek zwróciła się z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o przejęcie powyższej działki w celu utworzenia zatoki autobusowej. Dla działki została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji publicznej polegająca na budowie zatoki autobusowej.

W dniu 20 kwietnia 2026 roku została wyrażona wstępna zgoda przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa na nieodpłatne przekazanie powyższej nieruchomości na rzecz Gminy Czaplinek.



*Sporządziła:*  
*Edyta Jawczyńska*  
*Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego*  
*i Gospodarki Nieruchomościami*