

Projekt

DRUK NR 213.126

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek oraz zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i poz. 1436) oraz art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080), Rada Miejska w Czaplinku uchwala co następuje:

§ 1. Postanawia się o wydzierżawieniu na czas nieoznaczony części następujących nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Czaplinek:

- 1) na działce nr 527/17 o powierzchni 240,00 m² i na działce nr 525/12 o powierzchni 600,00 m² położonych w obrębie ewidencyjnym 0003 Czaplinek, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KO1D/00024071/9, oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały (pozycja nr 1),
- 2) na działce nr 527/17 o powierzchni 1110,00 m² i na działce nr 525/12 o powierzchni 370,00 m² położonych w obrębie ewidencyjnym 0003 Czaplinek, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KO1D/00024071/9, oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały (pozycja nr 2).

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, o których mowa w § 1.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

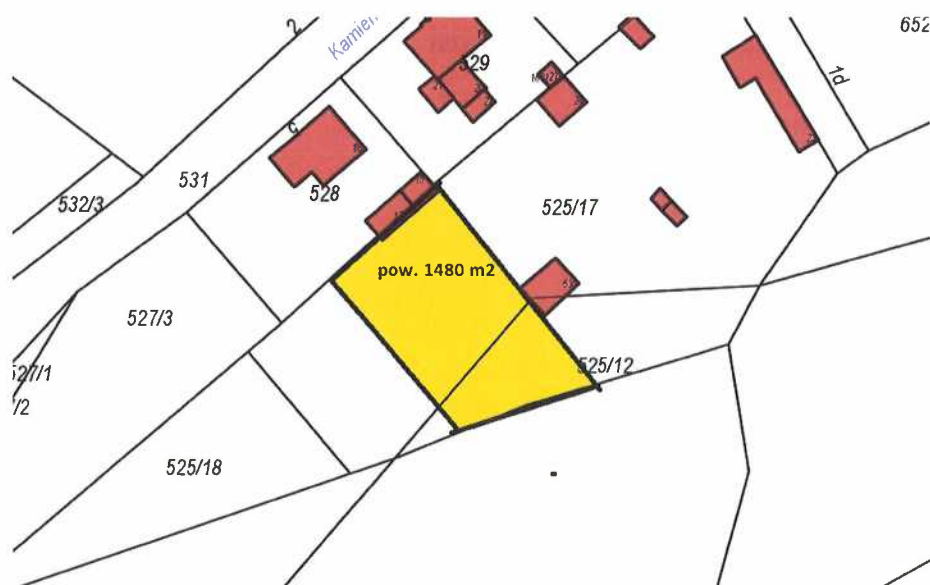
Zatwierdzam po/względną
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
Jolanta Czepe

Załącznik do Uchwały Nr ____/____/26
Rady Miejskiej w Czaplinku
z dnia ____ 2026 r.

Pozycja nr 1



Pozycja nr 2



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

1. części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czaplinek oznaczonej nr 527/17 o powierzchni 240,00 m² i części nieruchomości oznaczonej nr 525/12 o powierzchni 600,00 m² położonych w obrębie ewidencyjnym 0003 Czaplinek,
2. części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czaplinek oznaczonej nr 527/17 o powierzchni 1110,00 m², i części nieruchomości oznaczonej nr 525/12 o pow. 370,00 m² położonych w obrębie ewidencyjnym 0003 Czaplinek.

Wniosek został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu Komisji Organizacyjnej, Rozwoju, Infrastruktury i Turystyki w dniu 22 grudnia 2025 r.

sporządziła:

Edyta Jawdyńska

Zastępca Kierownika Referatu Planowania

Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

