

Projekt

DRUK NR 154/25

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU**

z dnia 2025 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), Rada Miejska w Czaplunku uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się o przeznaczeniu do sprzedaży niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplinek:

lp.	rodzaj nieruchomości	adres	nr działki	pow. działki /ha/	nr księgi wieczystej
	1	2	3	4	5
1.	nieruchomość niezabudowana	obręb Czarne Małe	201	0,28	KO1D/00036529/2

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Jolanta Czapla
Data: 2025.09.10 13:55:36
CEST

UZASADNIENIE

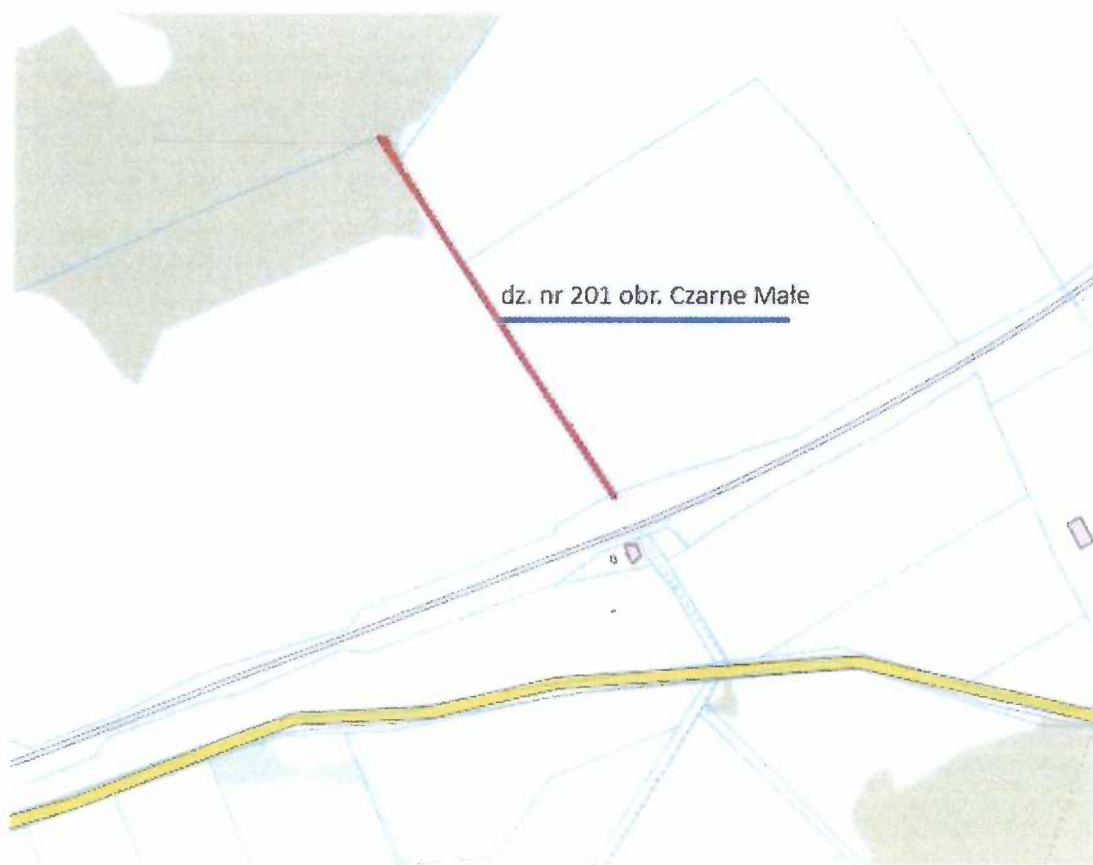
Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości oznaczonej działką nr 201 o pow. 0,28 ha położnej w obrębie ewidencyjnym Czarne Małe.

Działka położna jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako droga.

Sprzedaż powyższej nieruchomości Referat Inwestycji zaopiniował pozytywnie, ponieważ działka nr 201 nie posiada bezpośredniego połączenia z drogą publiczną, ze względu na zlikwidowany przejazd kolejowy.

Wniosek został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu Komisji Organizacyjnej, Rozwoju, Infrastruktury i Turystyki Rady Miejskiej w Czaplinku, która odbyła się w dniu 23 czerwca 2025 r.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej, gdy przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.



sporządziła:
Edyta Jawdyńska
Zastępca Kierownika Referatu Planowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami