

Projekt

DRUK NR 114/25

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości przez Gminę Czaplinek**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 589, poz. 1089 i poz. 1230), Rada Miejska w Czaplinku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Czaplinek od Skarbu Państwa reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr działki 98/5 o powierzchni 0,72 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 0067 Sikory, dla której Sąd Rejonowy w Drawsku Pomorskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KO1D/00027463/5.

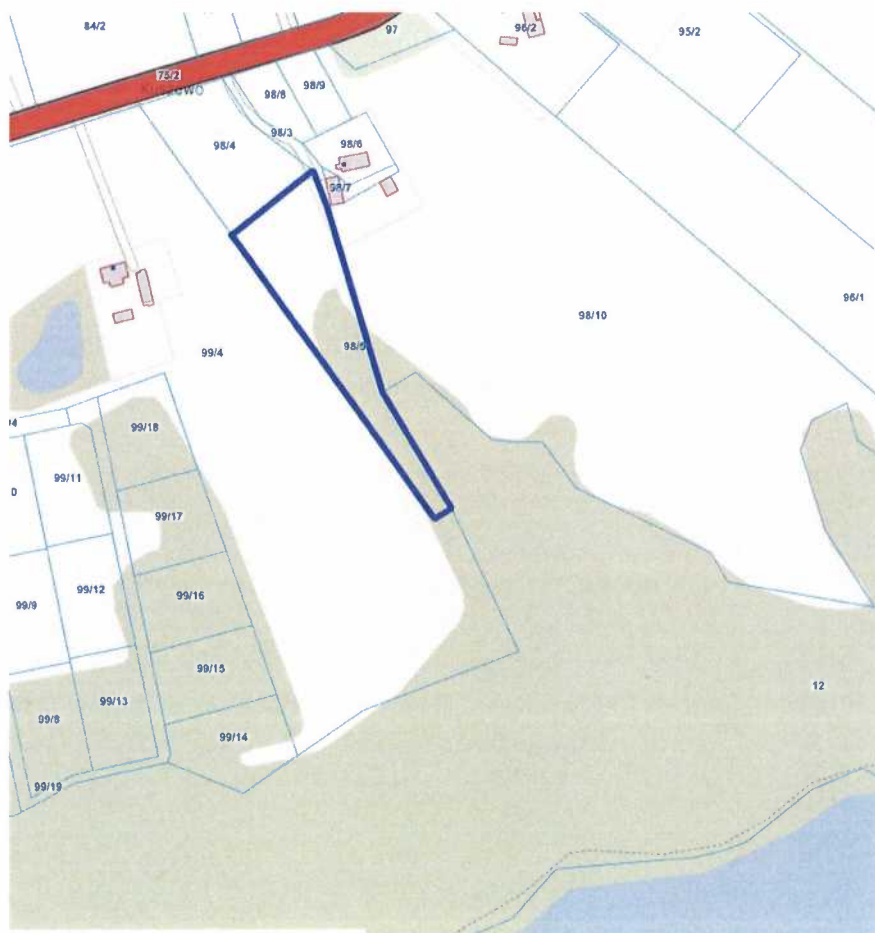
§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieodpłatnego nabycia przez Gminę Czaplinek nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr działki 98/5 o powierzchni 0,72 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 0067 Sikory, stanowiącej własność Skarbu Państwa reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Wyżej opisana nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako PsIV -pastwiska trwałe, RIVa - grunty orne i N- nieużytki.

Sołtys Sołectwa Sikory zwrócił się z wnioskiem o przejęcie powyższej działki w celu zorganizowania miejsca rekreacyjnego dla mieszkańców miejscowości Kuszewo, które wchodzi w skład Sołectwa Sikory. Dla działki została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji publicznej polegająca na budowie placu rekreacyjno-sportowego. Na przedmiotowej nieruchomości ma powstać boisko do gier zespołowych, elementy małej architektury m.in. ławki, ławo-stoły, plac zabaw, miejsce na ognisko oraz miejsca postojowe.



*Sporządziła:*  
*Edyta Jawdyńska*  
*Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego*  
*i Gospodarki Nieruchomościami*