

Projekt

DRUK NR ..... 69/24

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wydzierżawienia na okres 15 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czaplunek oraz zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222 i poz. 1717), Rada Miejska w Czaplunku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się o wydzierżawieniu na 15 lat części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czaplunek o powierzchni 520,00 m<sup>2</sup> na działce geodezyjnej nr 402 obręb 0003 Czaplunek, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KO1D/00023404/6, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

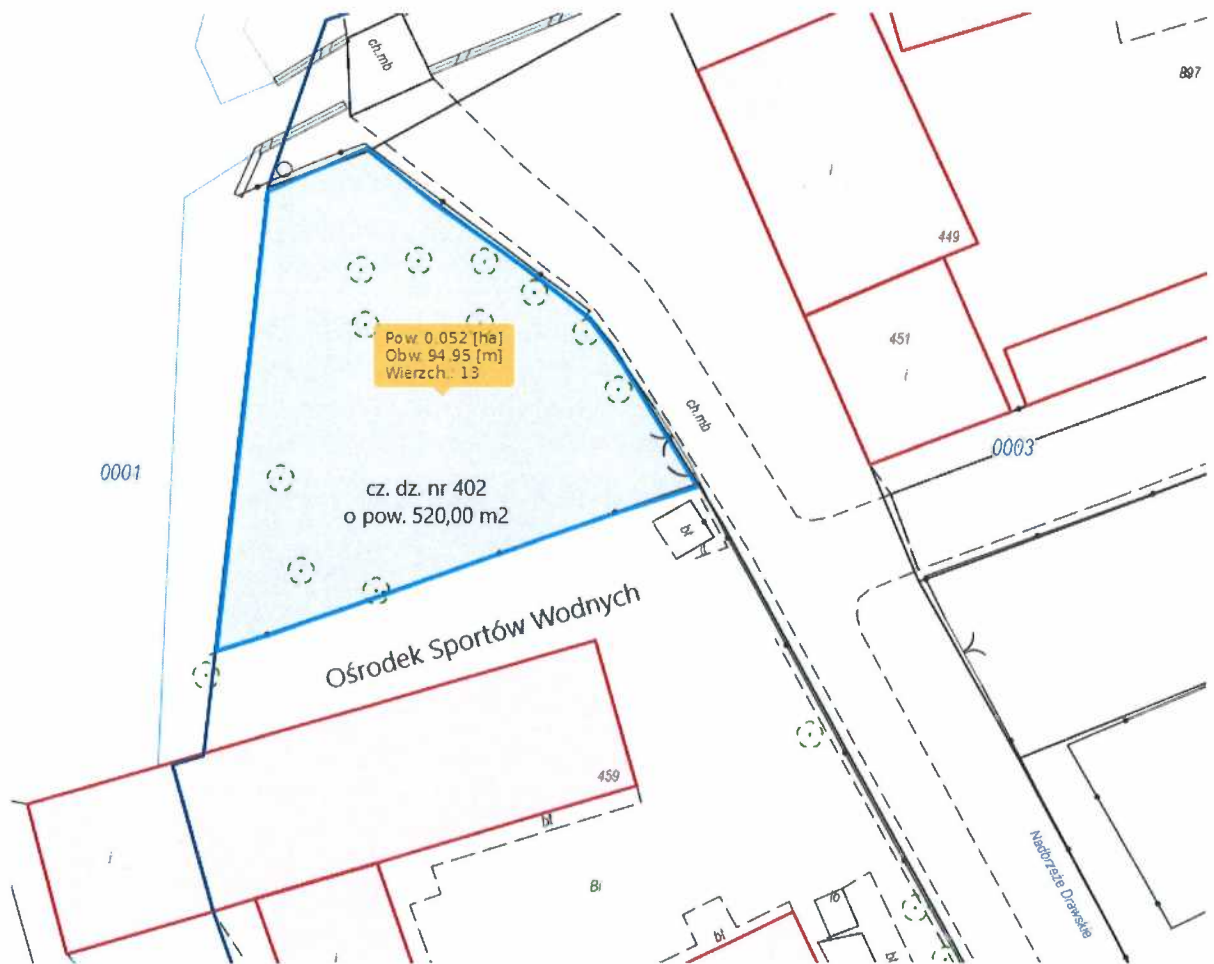
Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Jolanta  
Czepe  
Data: 2024.12.11 11:43:19 CET

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Czaplunku

z dnia     grudnia 2024 r.



## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia na okres 15 lat części nieruchomości oznaczonej nr działki 402 o pow. 520,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym 0003 Czaplinek z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Wniosek został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu Komisji Rozwoju, Infrastruktury i Turystyki, które odbyło się w dniu 5 grudnia 2024 r.

lp.	dane dzierżawcy	adres	nr działki	pow. działki
1.	Gospodarstwo Rybackie w Czaplinku Sp. z o.o.	0003 Czaplinek	402 (część)	520,00 m <sup>2</sup>

*sporządziła:*  
*Edyta Jawdyńska*  
*Inspektor ds. Obrotu Nieruchomościami*